



Città di Chioggia
Settore Lavori Pubblici-Servizio Patrimonio
AVVISO DI ALIENAZIONE BENI COMUNALI

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

- Viste le delibere Consiliari n.32 del 09.04.2014 e n .47 del 27.04.2015 con la quale si è deciso di alienare alcuni beni di proprietà dell'Amministrazione Comunale, demandando al Dirigente responsabile ogni atto conseguente;
- Visto il Regolamento per l'alienazione di beni immobili Comunali di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 18.01.2012, art.6 e successive modifiche.

A V V I S A

È indetta gara mediante offerte segrete, da presentarsi improrogabilmente entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno di mercoledì 21 ottobre 2015**, dei seguenti immobili, da adibire a prima casa:

LOTTO A.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE) Loc.Cà Bianca, via Cà Bianca n.33, censita all' N.C.E.U. Foglio 46 mappale 34 sub 2, di circa mq.60, posta al piano primo nonchè tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, cucina, camera, cameretta e bagno in un edificio composto da due unità abitative. L'unità residenziale risulta in cattivo stato di conservazione.

prezzo base d'asta di: **€ 30.000,00 (eurotrentamila/00);**

LOTTO B.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE) via Orti Ovest n.42, censita all' N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1604 sub.6, di circa mq.48, posta al piano primo nonchè tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno. L'unità risulta in cattivo stato di conservazione, (l'immobile risulta attualmente occupato senza titolo).

prezzo a base d'asta: **€ 33.600,00 (eurotrentatremilaseicento/00);**

LOTTO C.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE) via Orti Ovest n.43, censita all' N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1605 sub.6, di circa mq.48, posta al piano primo nonchè tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, cucina, n.2 camere e bagno. L'unità risulta in pessimo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: **€ 33.600,00 (eurotrentatremilaseicento/00);**

LOTTO D.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE) via Orti Ovest n.45, censita all' N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1940 sub.2, di circa mq.62, posta al piano terra nonchè tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, corridoio e taverna. L'unità risulta in pessimo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: **€ 37.200,00 (eurotrentasettemiladuecento/00);**

LOTTO E.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE), Località Brondolo, via Brondolo 24 censita all' N.C.E.U. Foglio 41 mappale 102 sub.10, di circa mq.45 posta al piano primo nonchè tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, cucina, 2 camere e bagno. L'unità residenziale risulta in pessimo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: **€ 22.500,00 (euroventiduemilacinquecento/00);**

LOTTO F.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE), Località Brondolo, via Brondolo 24 censita all' N.C.E.U. Foglio 41 mappale 102 sub.11, di circa mq.45 posta al piano primo nonchè tutte le parti comuni a norma di legge, composta da ingresso, cucina, 2 camere e bagno. L'unità residenziale risulta in pessimo stato di conservazione.

prezzo a base d'asta: **€ 22.500,00 (euroventiduemilacinquecento/00);**

LOTTO G.

Unità immobiliare ad uso residenziale ubicata in Comune di Chioggia (VE), località Cavanella D'Adige, Piazza Baldin e Mantovan 9, Catasto Terreni N.C.T Foglio 81 mappale 173, da accatastare all' N.C.E.U, di circa mq.45, posta al piano terra nonchè tutte le parti comuni a norma di legge. e risulta composta da, cucina pranzo, camera e bagno. L'unità risulta in pessimo stato di conservazione. Il lotto dovrà essere accatastato a cura dell'aggiudicatario dell'asta prima della redazione dell'atto Notarile di trasferimento della proprietà.

prezzo a base d'asta: **€ 22.500,00 (euroventiduemilacinquecento/00);**

Tutti le modalità inerenti la procedura per la partecipazione e le successive fasi di espletamento dell'aggiudicazione sono consultabili presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di Chioggia – Calle Nordio Marangoni – o sul sito dell'Amministrazione Comunale – www.chioggia.org/avvisi.php - Avvisi di vendita -.

Tutti i documenti inerenti tale avviso sono depositati presso il predetto Ufficio Patrimonio del Comune in libera visione sino al 21 ottobre 2015, durante gli orari d'Ufficio –al mattino 09,00/12,00 – martedì e giovedì anche il pomeriggio dalle 15,00 alle 17,00 – referente Geom. Ennio Zambon tel. 041/5534028/ 5534053;

Chioggia li, 22.09.2015

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI
-Ing.Stefano Penzo-